

Milano, Deposito ATM Rogoredo (San Donato). Forte di una tecnologia esclusiva e all'avanguardia che ha ampliato gli orizzonti dell'isolamento termico e acustico, Edilteco compie un ulteriore passo in avanti. Merito della collaborazione con Winkler, azienda di Cologno Monzese dal piglio innovativo che in materia di adesivi e impermeabilizzanti non teme rivali. Ecco dunque che Politerm Blu, aggregato superleggero targato Edilteco che alle elevate proprietà termoisolanti sposa una leggerezza senza precedenti, debutta sul mercato in una nuova formula applicativa. E pone la propria versatilità al servizio della linea metropolitana meneghina. "L'intervento riguarda le officine di manutenzione del materiale rotabile del Deposito ATM Rogoredo, palcoscenico d'esordio di una nuova modalità di applicazione di Politerm Blu, soluzione tecnologica firmata Edilteco. Alla malta leggera termoisolante confezionata con Politerm Blu è stato infatti aggiunto un additivo di ultima generazione che, messo a punto da Winkler, rende l'impasto ancora fresco immune dalle aggressioni delle acque meteoriche – spiega Corrado Borghi direttore commerciale dell'azienda di San Felice sul Panaro, Modena, che leader internazionale nella produzione di malte leggere termoisolanti è anche testa di serie nell'isolamento acustico e nella protezione dal fuoco - Questo garantisce una puntuale protezione nel lasso di tempo che intercorre dalla posa della malta alla posa del successivo manto di impermeabilizzazione". Costruito nel 1990 ai limiti della città - e cioè quasi al confine con San Donato Milanese - il deposito di Rogoredo occupa un'area di 381mila metri quadrati. Ad oggi risulta il più grande ricovero ferroviario mai realizzato ed è l'unico al servizio della M3, linea metropolitana "gialla" che collega la stazione Comasina a San Donato. Di notevole impatto visivo e votata ad ospitare un massimo di trentaquattro treni, la struttura in questione vanta anche un circuito di prova per automobili lungo 1821 metri ed è stata edificata secondo i crismi di un'architettura all'avanguardia che è in grado tanto di soddisfare le attuali esigenze di esercizio quanto di immaginarne gli ulteriori sviluppi nei prossimi anni (oggi il deposito contempla i capannoni adibiti alla manutenzione e al rimessaggio delle vetture, la torre di controllo e la palazzina riservata alla formazione del personale). Uno sguardo dunque puntato sul futuro che ben si concilia con il pragmatismo di un prodotto dall'inedita leggerezza, Politerm Blu appunto, che di posa semplice e pulita e pensato per durare nel tempo, grazie al prezioso contributo di Winkler, azienda che del proprio know how ha fatto "arma" per la tutela dell'ambiente, ha raggiunto un livello performante senza paragoni. "Nel periodo che passa dalla posa all'asciugatura, ossia almeno 28



giorni, un massetto tradizionale corre il rischio di assorbire acqua. Acqua che poi si trasforma in vapore e causa inopportuni distacchi – spiega Paolo Ghezzi, sales director Winkler – Aggiungere l’additivo made in Winkler all’innovativa soluzione tecnologica targata Edilteco, realtà che conosciamo da anni e di cui stimiamo la serietà tecnica davvero fuori dal comune, significa scongiurare questa eventualità dagli effetti nefasti”. Nato negli stabilimenti modenesi e oggi prodotto “a chilometro zero” in diversi angoli del mondo, Politerm Blu, aggregato superleggero in perle di polistirene additivate con E.I.A (EdiltecoInsulating Additive), soddisfa in toto i severi criteri previsti dai protocolli Itaca e Leed. Per composizione e prestazione le malte leggere confezionate con Politerm Blu sono infatti paritetiche ai premiscelati della linea Isolcap di Edilteco. L’impiego di Politerm Blu per la realizzazione di massetti alleggeriti con maggiori proprietà isolanti rispetto ad un massetto tradizionale (conducibilità termica compresa, a seconda del prodotto da $0,043 \div 0.176$ W/mK) contribuisce a ridurre la trasmittanza dell’involucro opaco migliorando la prestazione energetica dell’edificio. Edificio che peraltro non sarà soggetto a fenomeni di condensa. <Grazie al binomio Edilteco-Winkler da cui è nata una formula del tutto inedita qui testata per la prima volta – sottolinea il responsabile tecnico dell’impresa La Rosa, solida realtà della provincia di Bergamo che sta realizzando la posa dell’innovativa soluzione tecnologica in oggetto alla malta isolante posata in copertura è possibile applicare la guaina con notevole anticipo rispetto al previsto. L’intervento coinvolge una superficie pari 10mila metri quadrati ridimensionata a 7mila dalla presenza di numerosi lucernari. La copertura procede al passo di 400 metri quadrati al giorno”.

Winkler, chimica e tecnologia al servizio dell’edilizia. Fondata a Cologno Monzese nel 1987, dopo l’incontro con un importante partner petrolifero Winkler inizia a realizzare prodotti impermeabilizzanti bituminosi. A partire dal 1997 l’azienda si specializza nella produzione di soluzioni tecnologiche d’avanguardia nel campo degli impermeabilizzanti e degli adesivi. Ma già l’anno precedente, con lo sviluppo delle prime formulazioni ecosostenibili, Winkler aveva dato prova di un’indole in totale sintonia con l’ambiente che ancora oggi rappresenta l’elevato valore aggiunto di un’offerta unica. Un’offerta assai ampia che tanto nella semplicità di messa in opera quanto nella resistenza individua i propri tratti peculiari. Frutto di una costante ricerca in anticipo sui tempi, i prodotti firmati Winkler risultano infatti oltremodo performanti. Da sempre Winkler sceglie le materie prime con estrema cura e investe in impianti pensati ad hoc per un ciclo produttivo a impatto ambientale zero. Pioniera nel suo



settore, l'impresa che dell'equilibrio tra tecnologia, ambiente e uomo ha fatto missione prioritaria, ha rinunciato a qualsivoglia soluzione a base di solvente. Una decisione coraggiosa e coerente all'insegna della sicurezza e dell'innovazione che vuole essere una risposta puntuale alle esigenze dell'edilizia contemporanea.

La Rosa. L'impresa edile La rosa nasce alla fine degli anni Settanta dal "sogno" di Antonio Olivieri nel realizzare una struttura edile capace di spaziare indifferentemente dal pubblico al privato sia in ambito di nuove costruzioni sia nelle ristrutturazioni, passando per le semplici manutenzioni ordinarie e straordinarie. L'esperienza acquisita sul campo, il dinamismo e la voglia di intraprendere continuamente nuove sfide, hanno portato Olivieri, anima e cuore pulsante dell'Impresa, ad accettare sfide sempre più complesse. L'evoluzione continua di un mondo del lavoro sempre più dinamico, frenetico e veloce non permettono comunque all'Azienda di non applicare nel modo più rigoroso le norme di sicurezza più recenti, oltre che soddisfare ogni esigenza del committente. Nel pieno rispetto dello stesso e dell'etica professionale. Ne sono esempi lampanti i numerosi interventi di edilizia pubblica realizzati: per esempio il tribunale di Milano e il rifacimento delle vasche delle piscine Cozzi, la sala stampa di Palazzo Marino del comune di Milano, vari impianti di potabilizzazione e di depurazione delle acque. Allo stesso tempo, Olivieri riesce a trascinare la propria impresa anche in ambiziosi progetti di recupero, ristrutturazione e restauro come il rifacimento della copertura di villa Simonetta (Mi) e il restauro della chiesa di Mesero (Mi), lavori in cui non è sufficiente possedere un imponente apparato logistico capace, ma è necessario saperne dosare la corretta esecuzione in termini di finezza e capacità realizzativa. La flessibilità che la caratterizza le permette di operare sia in proprio sia conto terzi, sempre attenta a soddisfare ogni termine di consegna così come la ricerca di ogni singolo dettaglio necessario a portare a compimento l'opera a cui si sta dedicando nel modo migliore.

Edilteco. Figlia della provincia di Modena, fedele alle proprie radici ma con una vocazione internazionale inaspettata perché ante litteram, Edilteco nasce agli inizi degli anni Ottanta grazie ad un lampo di genio. Un'idea "folle" subito tradotta in un prodotto rivoluzionario capace di sorprendere il settore delle malte leggere termoisolanti per l'edilizia. Succede nel 1981. Oggi Edilteco è un gruppo internazionale leader anche nell'ambito dell'isolamento acustico, nella protezione dal fuoco e nel retrofit energetico delle strutture di antica genera-



zione. Al fine di consentire un'assistenza ai clienti a trecentosessanta gradi, l'azienda è strutturata in quattro differenti divisioni: Thermal Insulation & Chemicals che si occupa di isolamento termico, risanamento e deumidificazione, dBred Noise Reduction reparto all'avanguardia in materia di correzione acustica cui, tra l'altro, si deve lo sviluppo di nuove soluzioni antivibranti, E&MP Engineering Machines Plants divisione volta a promuovere speciali attrezzature da cantiere nonché impianti di produzione industriale e Protherm Fireproofing. Nata per tutelare gli edifici dall'effetto devastante degli incendi, Protherm Fireproofing vanta un team capace di mettere a punto tecnologie davvero uniche per la protezione dal fuoco degli elementi strutturali.

