

25 08 2026

POLITERM® BLU NEL COMPLESSO RESIDENZIALE 5 VILLAS AL SALAM

Una realizzazione di 4.000 m² firmata Edilteco Kuwait

Nel complesso residenziale **5 Villas Al Salam**, situato ad Al Salam, nell'area metropolitana di Kuwait City, **Edilteco Kuwait** ha realizzato un importante intervento impiegando **POLITERM® BLU** per l'isolamento termico delle coperture, la formazione delle pendenze e la realizzazione dei sottofondi nelle zone umide.

Al Salam è una moderna area residenziale del Governatorato di Hawalli, caratterizzata dalla presenza di ville, residenze di prestigio e sedi diplomatiche. È in questo contesto che si inserisce il progetto, composto da cinque unità abitative e sviluppato su superfici di ampie dimensioni.

L'intervento ha interessato complessivamente 2.500 m² di coperture e 1.500 m² di zone umide, per un totale di 4.000 m².

La versatilità che fa la differenza

POLITERM® BLU è stato impiegato in diverse aree del complesso, rispondendo a differenti esigenze applicative:

- isolamento termico delle **coperture**;
- formazione delle **pendenze**;
- realizzazione dei sottofondi alleggeriti nelle **zone umide**.

L'impiego della stessa soluzione in diverse aree del complesso ha permesso di rispondere alle differenti esigenze del cantiere con una soluzione versatile, leggera e adattabile alle specifiche caratteristiche delle superfici.

Sulle coperture, l'impasto a base di POLITERM® BLU ha svolto una duplice funzione: contribuire all'isolamento termico e **realizzare** le pendenze necessarie **a favorire** il corretto deflusso dell'acqua verso i punti di raccolta.

Nelle zone umide, invece, gli impasti leggeri sono stati utilizzati per la realizzazione dei sottofondi previsti dal progetto, contribuendo a contenere il carico aggiuntivo sulle strutture rispetto a soluzioni di tipo tradizionale.

POLITERM® BLU: qualità e prestazioni costanti

POLITERM® BLU è un **aggregato superleggero termoisolante**, specificamente studiato per la preparazione di impasti cementizi leggeri e termoisolanti. Una soluzione versatile, indicata per la realizzazione di sottofondi, riempimenti, coperture e massetti per la formazione delle pendenze. È costituito da perle di EPS a cella chiusa, inassorbenti, imputrescibili e stabili nel tempo, trattate con **E.I.A.**, lo speciale additivo brevettato di Edilteco.

La preadditivazione favorisce una miscelazione uniforme con il legante idraulico, impedisce il galleggiamento dell'EPS e assicura una distribuzione omogenea delle perle all'interno dell'impasto. Il controllo del processo produttivo consente di ottenere caratteristiche costanti e ripetibili, contribuendo a garantire **uniformità** nella preparazione degli impasti e **affidabilità** delle prestazioni nel tempo.

Un aspetto particolarmente rilevante in un intervento come quello delle 5 Villas Al Salam, caratterizzato da applicazioni differenti e da superfici di notevole estensione.

Edilteco Kuwait, il valore di una presenza locale

Il progetto 5 Villas Al Salam racconta concretamente la **collaborazione** tra Edilteco S.p.A. ed Edilteco Kuwait, partner licenziatario sul mercato kuwaitiano.

La **conoscenza diretta del territorio**, dei cantieri e delle specifiche esigenze del mercato locale si integra con il **know-how tecnico e produttivo di Edilteco**, dando vita a un confronto continuo che accompagna lo sviluppo dei progetti e l'individuazione delle soluzioni più adatte alle diverse esigenze applicative.

Edilteco Kuwait rappresenta così una presenza qualificata sul territorio, capace di valorizzare le tecnologie Edilteco attraverso la propria esperienza applicativa, potendo contare al tempo stesso sul supporto tecnico e sulle competenze maturate da Edilteco in oltre quarant'anni di attività.

5 Villas Al Salam è un esempio concreto di questa **sinergia**: una collaborazione che unisce esperienza internazionale e conoscenza del mercato locale, contribuendo a rafforzare la presenza delle soluzioni Edilteco in Kuwait.